

# 建設

## 1.市営団地

平成18年3月末日現在

地区	番号	団地名	棟数	戸数	建設年度	地区	番号	団地名	棟数	戸数	建設年度
平良地区	1	平良馬場団地	13	177	S63～H9	下地地区	7	下地入江団地	2	4	H6～H7
	2	平良北団地	4	60	H13～H16		8	下地嘉手苅団地	1	2	H6
	3	平良上原団地	6	72	S55～S56		9	下地高千穂団地	1	2	H6
	4	平良松原団地	2	24	S56		10	下地来間団地	1	4	H7
	5	平良鏡原団地	5	60	S57～S58		11	下地第3上地団地	2	12	H8
	6	平良島尻団地	1	12	S58		12	下地第2来間団地	1	4	H11
	7	平良西原団地	1	12	S59		13	下地第4上地団地	2	12	H13
	8	平良荷川取団地	2	24	S60		14	下地第5上地団地	1	4	H14
	9	平良宮原団地	1	12	S62		15	下地第2高千穂団地	1	4	H14
	10	平良狩保団地	1	12	H7		16	下地第2嘉手苅団地	1	4	H14
	11	平良狩保第2団地	1	12	H12		17	下地入江第2団地	1	4	H15
	小計		37	477		18	下地第2棚根団地	1	4	H15	
						19	下地第2与那覇団地	2	16	H16	
城辺地区						小計		38	234		
	1	城辺福里団地	7	38	H10～H12	上野地区	1	上野第一団地	7	42	H9～H11
	2	城辺福里第二団地	4	48	S59～S61		2	上野第二団地	4	36	S56～S58
	3	城辺福南団地	2	8	H9		3	上野高田団地	8	48	S62～H17
	4	城辺福東団地	2	8	H8		4	上野新里団地	2	4	S63
	5	城辺西城団地	6	60	S53～H15		5	上野宮国団地	2	4	H1
	6	城辺比嘉団地	3	12	H4～H5		6	上野野原団地	2	4	H2
	7	城辺農村型西中団地	2	4	H3		7	上野大嶺団地	2	4	H13
	8	城辺砂川団地	2	24	S56～S57		8	上野千代田団地	2	4	H14
	9	城辺砂川第二団地	3	12	H6～H7		9	上野高田第二団地	2	12	H5～H6
	10	城辺下北農村型団地	4	8	H2		10	上野博愛団地	2	8	H5
	11	城辺下南農村型団地	2	4	H2		11	上野宮国第二団地	1	4	H7
	12	城辺福嶺団地	2	24	S55～S58		12	上野新里第二団地	1	4	H7
	13	城辺福嶺農村型団地	2	4	H1		13	上野名嘉山団地	2	8	H12
	14	城辺新城団地	1	6	H3		14	上野豊原団地	2	8	H13
	15	城辺保良団地	2	8	H7		15	上野千代田第二団地	2	8	H14
	16	下地長中団地	1	4	H15	小計		41	198		
	17	下地友利団地	2	8	H16	伊良部地区	1	伊良部横嶽団地	8	46	H9～H12
	18	下地西東団地	2	8	H17		2	伊良部鯖置団地	4	24	H9～H13
19	下地長北団地	1	4	H17	3		伊良部鯖置第二団地	6	24	S58～S62	
小計		50	292		4		伊良部新生団地	7	39	H9～H12	
下地地区	1	下地上地団地	7	42	H9～H12		5	伊良部仲地団地	12	24	H6～H8
	2	下地川満団地	5	60	S58～S62		6	伊良部平江団地	3	12	S61
	3	下地与那覇団地	2	24	H1～H2	小計		40	169		
	4	下地第2上地団地	3	24	H4～H5	合計		206	1,370		
	5	下地洲鎌団地	2	4	H6						
	6	下地棚根団地	2	4	H6～H7						

資料:住宅課

## 2.家屋の棟数及び床面積(課税家屋)

平成18年1月1日現在

区分	総数		個人		法人		評価額 (千円)
	棟数	床面積(m <sup>2</sup> )	棟数	床面積(m <sup>2</sup> )	棟数	床面積(m <sup>2</sup> )	
木造	648	33,633	647	33,263	1	370	281,554
非木造	17,997	2,389,078	17,118	1,948,846	879	440,232	92,104,468

資料:税務課

## 3.構造別家屋棟数及び床面積(課税家屋)

単位:棟,m<sup>2</sup>

平成18年1月1日現在

構造別	棟数	床面積
総数	18,645	2,422,711
木造	648	33,633
鉄骨鉄筋コンクリート	16	53,469
鉄筋コンクリート	16,641	2,143,942
鉄骨造	284	131,585
軽量鉄骨造	220	20,144
煉瓦造・コンクリートブロック造	836	39,938

資料:税務課

## 4.種類別・家屋棟数及び床面積(課税家屋)

単位:棟,m<sup>2</sup>

平成18年1月1日現在

種類別	棟数	床面積
総数	648	33,633
専用住宅	541	28,220
共同住宅・寄宿舍	-	-
木造 併用住宅	5	908
事務所・銀行・店舗	10	805
工場・倉庫	16	729
附属家	76	2,971
非木造 総数	17,997	2,389,078
住宅・アパート	14,179	1,616,827
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,231	291,872
ホテル・病院	131	131,493
工場・倉庫・市場	1,301	243,559
その他	1,155	105,327

資料:税務課

## 5.登録建設事業者数

平成18年3月末現在

地区名	総数	土木業	建築業	電気工事業	配水配管 工事業	タイル業	塗装業
宮古島市計	344	319	214	67	139	15	65
平良地区	221	198	120	44	78	7	35
城辺地区	39	38	32	4	14	1	9
下地地区	11	10	10	2	5	-	-
上野地区	14	14	9	2	5	-	2
伊良部地区	59	59	43	15	37	7	19
多良間村	12	11	6	3	3	-	3
宮古圏域計	356	330	220	70	142	15	68

資料:宮古支庁土木建築課

業者については複数登録のため総数とは一致しない

## 6.建築確認申請件数及び面積(平成17年度)

平成18年3月末日現在

用途別	件数	面積(m <sup>2</sup> )	備考
一般住宅	103	14,451	増築を含む
共同住宅	28	10,331	増築・事務所・店舗を附属している共同住宅を含む
店舗・事務所	29	11,474	増築を含む
住宅兼店舗・事務所	15	2,922	増築を含む
工場	3	971	増築を含む
車庫・倉庫	29	4,354	増築を含む
公共施設	23	20,039	増築を含む
その他	37	11,153	病院・農業用建物・遊戯場・ホテル等を含む
合計	267	75,695	建築確認・計画通知の総件数及び総面積

資料:住宅課

## 7. 地区別

市町村名	道路種類	路線数	総延長 (m)	重用延長 (m)	未供用延長 (m)	実延長 (m)	改良率 (%)	歩道橋 (m)	実	
									規格改良 済延長 (m)	内車道幅員 5.5m以上 (m)
平良地区	計	600	506,408	5,910	191,792	308,706	63.9	-	197,198	154,341
	一般国道	1	170,228	-	165,000	5,228	100.0	-	5,228	5,228
	県道計	11	81,239	2,806	17,839	60,594	94.0	-	56,933	56,326
	主要地方道	2	25,033	9	-	25,024	90.6	-	22,673	22,673
	一般県道	9	56,206	2,797	17,839	35,570	96.3	-	34,260	33,653
	市町村道	588	254,941	3,104	8,953	242,884	55.6	-	135,037	92,787
城辺地区	計	456	465,944	7,463	85,445	373,036	67.0	-	250,041	136,079
	一般国道	1	90,952	-	79,500	11,452	92.2	-	10,557	10,557
	県道計	7	50,460	30	5,785	44,645	94.9	-	42,350	42,350
	主要地方道	2	22,221	-	469	21,752	99.0	-	21,539	21,539
	一般県道	5	28,239	30	5,316	22,893	90.9	-	20,811	20,811
	市町村道	448	324,532	7,433	160	316,939	62.2	-	197,134	83,172
下地地区	計	185	144,302	1,493	8,373	134,436	83.0	-	111,615	61,172
	一般国道	1	8,309	-	-	8,309	90.1	-	7,484	7,484
	県道計	6	18,870	190	8,373	10,307	89.3	-	9,209	9,209
	主要地方道	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	一般県道	6	18,870	190	8,373	10,307	89.3	-	9,209	9,209
	市町村道	178	117,123	1,303	-	115,820	82.0	-	94,922	44,479
上野地区	計	198	151,382	2,685	6,855	141,842	70.8	-	100,431	42,570
	一般国道	1	4,117	-	-	4,117	100.0	-	4,117	4,117
	県道計	6	18,166	34	6,855	11,277	99.6	-	11,227	11,227
	主要地方道	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	一般県道	6	18,166	34	6,855	11,277	99.6	-	11,227	11,227
	市町村道	191	129,099	2,651	-	126,448	67.3	-	85,087	27,226
伊良部地区	計	153	181,433	4,071	-	177,362	71.2	-	126,199	87,163
	一般国道	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	県道計	2	21,035	946	-	20,089	97.2	-	19,529	17,608
	主要地方道	1	7,226	-	-	7,226	100.0	-	7,226	6,145
	一般県道	1	13,809	946	-	12,863	95.6	-	12,303	11,463
	市町村道	151	160,398	3,125	-	157,273	67.8	-	106,670	69,555
計	計	1,577	1,449,469	21,622	292,465	1,135,382	69.2	-	785,484	481,325
	一般国道	1	273,606	-	244,500	29,106	94.1	-	27,386	27,386
	県道計	20	189,770	4,006	38,852	146,912	94.8	-	139,248	136,720
	主要地方道	3	54,480	9	469	54,002	95.3	-	51,438	50,357
	一般県道	17	135,290	3,997	38,383	92,910	94.5	-	87,810	86,363
	市町村道	1,556	986,093	17,616	9,113	959,364	64.5	-	618,850	317,219

資料:県宮古支庁土木建築課、市道路建設課

道路現況

平成18年4月1日現在

延長の内訳						道路面積		
未改良延長 (m)	内自動車 交通不能 (m)	舗装済 延長 (m)	内本舗装 延長 (m)	未舗装 延長 (m)	歩道設置 道路実 延長 (m)	車道面積 (㎡)	道路部 面積 (㎡)	道路敷 面積 (㎡)
111,508	1,310	243,514	149,858	65,192	111,280	1,616,443	2,402,849	2,736,527
-	-	5,228	5,228	-	5,228	38,718	78,613	103,970
3,661	-	60,594	57,352	-	53,248	433,605	764,704	895,509
2,351	-	25,024	22,731	-	21,602	171,558	310,047	392,937
1,310	-	35,570	34,621	-	31,646	262,047	454,657	502,572
107,847	1,310	177,692	87,278	65,192	52,804	1,144,120	1,559,532	1,737,048
122,995	80	271,905	107,645	101,131	69,936	1,765,217	2,498,132	2,916,418
895	-	11,452	10,557	-	8,469	69,185	135,420	151,620
2,295	-	44,365	42,350	-	40,119	284,668	554,823	629,292
213	-	21,562	21,539	190	21,184	142,903	291,167	319,793
2,082	-	22,803	20,811	90	18,935	141,765	263,656	309,499
119,805	80	216,088	54,738	100,851	21,348	1,411,364	1,807,889	2,135,506
22,821	-	126,105	74,400	8,331	34,435	694,165	970,588	1,056,295
825	-	8,309	7,484	-	6,954	54,403	103,281	114,192
1,098	-	10,307	8,011	-	8,593	68,464	112,414	125,781
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,098	-	10,307	8,011	-	8,593	68,464	112,414	125,781
20,898	-	107,489	58,905	8,331	18,888	571,298	754,893	816,322
41,411	-	127,265	46,594	14,577	29,790	673,163	940,091	1,028,487
-	-	4,117	4,117	-	2,304	23,508	38,352	41,196
50	-	11,277	10,056	-	11,167	70,288	117,757	129,283
-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	-	11,277	10,056	-	11,167	70,288	117,757	129,283
41,361	-	111,871	32,421	14,577	16,319	579,367	783,982	858,008
51,163	-	147,984	87,677	293,378	69,180	900,988	1,275,714	1,379,287
-	-	-	-	-	-	-	-	-
560	-	20,089	19,529	-	18,690	119,635	217,256	243,229
-	-	7,226	7,226	-	7,193	45,545	90,825	104,435
560	-	12,863	12,303	-	11,497	74,090	126,431	138,794
50,603	-	127,895	68,148	293,378	50,490	781,353	1,058,458	1,136,058
349,898	1,390	916,773	466,174	482,609	314,621	5,649,976	8,087,374	9,117,014
1,720	-	29,106	27,386	-	22,955	185,814	355,666	410,978
7,664	-	146,632	137,298	-	131,817	976,660	1,766,954	2,023,094
2,564	-	53,812	51,496	190	49,979	360,006	692,039	817,165
5,100	-	92,820	85,802	90	81,838	616,654	1,074,915	1,205,929
340,514	1,390	741,035	301,490	482,329	159,849	4,487,502	5,964,754	6,682,942